

## **PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE W GMINIE W ŚWIETLE NAJNOWSZYCH REGULACJI I TEZ ORZECZNICZYCH**

### **WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:**

Problematyka planowania przestrzennego jest wciąż aktualna i budzi wiele dylematów prawnych. Planowanie przestrzenne to styk różnych dyscyplin i ma to wpływ na wykładnię, ostatnie zmiany ustawy o prowadzeniu polityki rozwoju również tworzą nowy kontekst dla uchwalania narzędzi polityki przestrzennej. Zajęcia prowadzone przez wybitnego eksperta w prezentowanej dziedzinie.

### **CELE I KORZYŚCI:**

- Wskazanie kluczowych problemów orzeczniczych w systemie gospodarki przestrzennej.
- Omówienie prawnych uwarunkowań stosowania kluczowych instrumentów polityki przestrzennej na szczeblu lokalnym.
- Wskazanie rozwiązań umożliwiających ochronę ładu przestrzennego.

### **PROGRAM:**

1. Zasada ładu przestrzennego a ograniczenia prawa własności.
  - Orzecznictwo dotyczące roli ładu przestrzennego, zakres władztwa planistycznego, ochrona własności a interes publiczny.
2. Zakres studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
  - Stopień szczegółowości studium - kierunki podważania studium przed sądami administracyjnymi - wykładnia treści studium.
3. Zakres miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
  - Zasady zagospodarowania terenu w planie - zasady ochrony środowiska i przyrody w planie - zasady ochrony zabytków w planie.
4. Ekonomiczne konsekwencje wydawania planów miejscowych.
  - Roszczenia odszkodowawcze - renta planistyczna.
5. Procedura wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
  - Zasada kontynuacji funkcji i bliskiego sąsiedztwa - dostęp do drogi publicznej - możliwość wydawania wielu decyzji dla jednej działki.

### **ADRESACI:**

Pracownicy urzędów gmin, urzędów miejskich, innych jednostek samorządu terytorialnego. Urbaniści, architekci, osoby zajmujące się planowaniem przestrzennym i urbanistyką.

### **PROWADZĄCY:**

Radca prawny, dr hab. prof. ZUT, kierownik Katedry Nieruchomości na Wydziale Ekonomicznym, wcześniej kierownik Pracowni Ekonomiki Przestrzennej, członek Komitetu Przestrzennego Zagospodarowania Kraju PAN, praktyk z doświadczeniem przy obsłudze prawnej inwestorów, gmin, województw, a także organów administracji centralnej, autor kilkuset publikacji (w tym książek) z wyżej wymienionego zakresu. Powołany do zespołu doradczego ds. reformy systemu planowania przestrzennego przy Radzie Ministrów.

### PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE W GMINIE W ŚWIETLE NAJNOWSZYCH REGULACJI I TEZ ORZECZNICZYCH



Szkolenie będziemy realizowali w formie **webinarium on line**.



**3 lutego 2021 r.**

**Szkolenie w godzinach 10:00-13:30**



**Cena: 299 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

**CENA zawiera:** udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,  
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,  
certyfikat ukończenia szkolenia, możliwość konsultacji z trenerem.

**DANE DO KONTAKTU:** Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Ośrodek Regionalny w Zielonej Górze  
al. Niepodległości 16/9, 65 – 048 Zielona Góra  
tel. 68 453 22 09, e-mail: [szkolenia.zg@frdl.org.pl](mailto:szkolenia.zg@frdl.org.pl)  
[www.zg.frdl.pl](http://www.zg.frdl.pl)

### DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika,**  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. **Imię i nazwisko uczestnika,**  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe) TAK  NIE

Proszę o certyfikat w formie: Papierowej   
Elektronicznej  e mail.....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.zg.frdl.pl](http://www.zg.frdl.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przestać poprzez formularz zgłoszenia na [www.zg.frdl.pl](http://www.zg.frdl.pl) lub mailem na adres [szkolenia.zg@frdl.org.pl](mailto:szkolenia.zg@frdl.org.pl) do 29 stycznia 2021 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_

