

NAJNOWSZE ZMIANY W PRZEPISACH DOTYCZĄCYCH GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI NALEŻĄCYMI DO PUBLICZNEGO ZASOBU

WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Przedmiotem proponowanego przez nas szkolenia będzie zapoznanie uczestników z projektowanymi zmianami w gospodarowaniu nieruchomościami należącymi do publicznego zasobu oraz z praktycznymi aspektami rozwiązań przewidzianych w nowelizowanych przepisach. Celem spotkania jest nabycie umiejętności stosowania wprowadzanych rozwiązań w praktyce.

CELE I KORZYŚCI:

- Przedstawienie założeń i celów zmian w ustawie o gospodarce nieruchomościami i innych ustawach.
- Omówienie instrumentów wzmacniających nadzór nad realizacją zadań właściwych organów, a także uproszczenie i racjonalizacja procesu gospodarowania nieruchomościami.

PROGRAM:

- 1. Wprowadzenie. Cele i założenia zmian w ustawie o gospodarce nieruchomościami i innych ustawach.**
- 2. Instrumenty wzmacniające nadzór nad realizacją zadań właściwych organów w zakresie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa:**
 - a. Nowe zasady odwoływania darowizny celowej.
 - b. Nowe obowiązki sprawozdawcze trwałych zarządców.
 - c. Kompetencje wojewodów oraz ministra właściwego do spraw budownictwa w zakresie pozyskiwania danych o nieruchomościach należących do zasobu.
 - d. Przejmowanie i przekazywanie nieruchomości państwowych osób prawnych.
 - e. Obowiązki starostów w zakresie przekazywania mienia należącego do zasobu na wskazany cel.
 - f. Kompetencje wojewodów w zakresie podejmowania czynności w stosunku do mienia Skarbu Państwa – przesłanki wstąpienia w uprawnienia starosty.
- 3. Uproszczenie i racjonalizacja procesu gospodarowania nieruchomościami:**
 - a. Przywrócenie planów wykorzystania zasobu – rezygnacja z planowania na szczeblu centralnym (Polityka gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa).
 - b. Treść oraz tryb sporządzania planów wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa.
 - c. Uproszczenie procedury uzyskiwania zgody na dokonanie przez właściwy organ czynności w stosunku do mienia należącego do publicznego zasobu.
 - d. Zobowiązania trwałych zarządców z tytułu korzystania z mienia należącego do publicznego zasobu.
 - e. Skutki wygaśnięcia trwałego zarządu dla stosunków obligacyjnych.
 - f. Zmiany w zakresie wyposażania jednostek organizacyjnych w nieruchomości z zasobu.
 - g. Formy władania nieruchomościami należącymi do zasobu, znajdującymi się poza granicami RP.
 - h. Nowe zasady wymiaru dodatkowej opłaty rocznej.
 - i. Nabywanie gruntów na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi w ujęciu materialnym i procesowym.
- 4. Podsumowanie:**
 - a. Ramowe omówienie najważniejszych zmian w obowiązujących przepisach.
 - b. Dyskusja.

ADRESACI:

Zajęcia adresowane są do pracowników administracji publicznej i samorządowej, którzy w ramach obowiązków służbowych zajmują się gospodarowaniem nieruchomościami należącymi do publicznego zasobu.

PROWADZĄCY:

Radca prawny, członek Okręgowej Izby Radców Prawnych w Warszawie; uczestniczył w pracach legislacyjnych nad regulacjami z zakresu gospodarki nieruchomościami; doświadczony orzecznik; autor publikacji branżowych.

Najnowsze zmiany w przepisach dotyczących gospodarowania nieruchomościami należącymi do publicznego zasobu



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



18 sierpnia 2021 r. Szkolenie w godzinach 10:00-14:00



Cena: 309 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia,
możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Ośrodek Regionalny w Zielonej Górze
al. Niepodległości 16/9, 65 – 048 Zielona Góra
tel. 68 453 22 09, e-mail: szkolenia.zg@frdl.org.pl,
www.zg.frdl.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe) TAK NIE

Proszę o certyfikat w formie: Elektronicznej e mail.....

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.zg.frdl.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na www.zg.frdl.pl lub mailem na adres szkolenia.zg@frdl.org.pl do **13 sierpnia 2021 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____